SMART CITIES میگزین

Issue: 04 | We are Building **A Smart Pakistan** | August: 2024

CAPITAL SMART CITY
www.smartcitypk.com

LAHORE SMART CITY
www.lahoresmartcitypk.com

CAPITAL SMART CITY
DEDICATED INTERCHANGE

NOW OPEN

AT

M-2

LAHORE-ISLAMABAD MOTORWAY

/smartcitypk | /lahoresmartcitypk   /smartcitypk | /lahoresmartcity   /smartcitypk1 | /lahoresmartcity   capitalsmartcity

UAN : 111 - 444 - 475 | Toll Free: +92 800 76278   www.smartcitypk.com | www.lahoresmartcitypk.com

خصوصی فیچر

جہانزیب زاہد

(مینیجنگ ڈائریکٹر)

کیپیٹل سمارٹ سٹی انٹرچینج

کیپیٹل سمارٹ سٹی تازہ ترین پراگریس

25 جولائی کی یادگار تقریب

بین الاقوامی سرمایہ کاری

SMART CITIES میگزین

We are **Building A Smart** Pakistan

TEAM SMART CITY

چیئرمین (FDHL)
زاہد رفیق

مینجنگ ڈائریکٹر
جہانزیب زاہد

گروپ چیف آپریٹنگ آفیسر
محمد اسلم ملک

ڈائریکٹر سیلز اینڈ مارکیٹنگ
مجیب احمد خان

ڈیزائن اینڈ کانٹینٹ
Creative Department
Linkers Advertising

فوٹوگرافی
Media PR Smart Cities

ویب سائٹ
www.smartcitypk.com
www.lahoresmartcitypk.com

سوشل میڈیا
/smartcitypk | /lahoresmartcitypk
/smartcitypak | /lahoresmartcity
/smartcitypk1 | /lahoresmartcity
capitalsmartcity

SMART CITIES میگزین

اشاعت: 05

ستمبر۔اکتوبر: 2024

اپنے اشتہارات کی بکنگ کے لیے رابطہ کریں!

نوٹ: میگزین کے اشتہارات صرف سمارٹ سٹیز پارٹنرز ہی دے سکتے ہیں۔

GM Media & PR
+92 333 5202900

خون دل دے کے نکھاریں گے رخ برگ گلاب
ہم نے گلشن کے تحفظ کی قسم کھائی ہے

کیپیٹل سمارٹ سٹی اور لاہور سمارٹ سٹی جیسے بے مثل منصوبے شرمندہ تعبیر کرنے والی کمپنی کے سی ای او / وائس چیئرمین جناب جہانزیب زاہد صاحب ہیں۔ وہ نوجوان جو پاکستان کے روشن مستقبل کے لیے دن رات ایک کیے ہوئے ہیں۔ جناب جہانزیب زاہد صاحب کا ویژن اور مشن مشعل راہ ہے۔

محبت مجھے ان جوانوں سے ہے
ستاروں پہ جو ڈالتے ہیں کمند

تعارف

لاہور ہو یا اسلام آباد دونوں شہروں میں سمارٹ سٹیز کی بنیاد کے بعد سے رئیل اسٹیٹ انڈسٹری کو اک نئی جہت سے روشناس کرایا ہے۔
جناب جہانزیب زاہد کے ویژن نے شہر بسانے کی روایت کو بالکل بدل کر رکھ دیا، تعمیراتی شعبے میں جدید ٹیکنالوجیز کا استعمال، شہر میں قائم ہر عمارت، گھر اور بزنس میں سمارٹ فیچرز کی تنصیب سب کچھ ایک منفرد اور انوکھی سوچ کے بعد ہی ممکن ہوا۔ جس کے لیے دنیا بھر سے ماہرین کی خدمات حاصل کی گئی ہیں۔ سمارٹ سٹیز انسانیت کی خدمت کے لئے ٹیکنالوجی سے فائدہ اٹھاتے ہوئے ڈیزائن کی جاتی ہیں۔ جن کا بنیادی مقصد ماحول دوست، اقتصادی طور پر خوش حال اور ٹیکنالوجی سے ہی جڑی مربوط سوسائٹی کا قیام ہوتا ہے۔
دنیا بھر میں سمارٹ سٹیز بنانے کی راہ پر جو ممالک اور شہر گامزن ہیں ان میں کچھ یہ ہیں۔

بارسلونا، سپین	کولمبس، اوہائیو، USA
دبئی، متحدہ عرب امارات	ہانگ کانگ، چین
کنساس سٹی، مسوری، USA	لندن، انگلینڈ
میلبورن، آسٹریلیا	نیویارک سٹی، نیویارک، USA
ریکجاوک، آئس لینڈ	سان ڈیاگو، کیلیفورنیا، USA
سنگاپور	ٹوکیو، جاپان
ٹورنٹو، کینیڈا	ویانا، آسٹریا

جب کہ سنگاپور کی شہری آبادی والے علاقے کو مکمل طور پر سمارٹ شہر بنانے کی دوڑ میں اول تصور کیا جاتا ہے۔
پاکستان کا خطہ لاہور مغلوں کی تاریخ سے لے کر انگریز راج تک کی تاریخ اپنے دامن میں جا بہ جا سمیٹے ہوئے ہے۔ اسی شہر کی تاریخی اہمیت اور جدت کے امتزاج کو جناب جہانزیب زاہد نے کچھ اس طرح سمویا کہ اس شہر کی قدرتی خوبصورتی کے ساتھ ساتھ ثقافتی ورثے کو محفوظ رکھا اور لاہور سمارٹ سٹی کا سنگ بنیاد رکھ دیا گیا۔
لاہور سمارٹ سٹی میں این او سی کا ریکارڈ وقت میں حصول اور صرف پچپن دنوں میں مرکزی بلیوارڈ کی تکمیل سب کچھ بے مثل ہے۔
لاہور سمارٹ سٹی عالمی معیار کی حامل سوچ، جدید بنیادوں پر نئے کاروبار اور سرمایہ کاروں کے لئے ترقی کے بے شمار مواقع کے ساتھ موجود ہے۔

حبیب رفیق پرائیویٹ لمیٹڈ کا سفر بھی پاکستان کی آزادی کے ساتھ ساتھ ہی شروع ہوتا ہے۔ حبیب رفیق کا نام اور کام پاکستان کی رئیل اسٹیٹ انڈسٹری میں کسی تعارف کا محتاج نہیں ہے۔ جناب جہانزیب زاہد صاحب روشن اور مضبوط پاکستان کے پیروں تلے ترقی کی راہیں بچھانے والی اس کمپنی کی تیسری نسل ہیں۔
جانب جہانزیب زاہد صاحب اپنے والد محترم جناب زاہد رفیق صاحب کے سمارٹ پاکستان کے خواب کو حقیقت کا روپ دینے کے لیے دن رات کوشاں ہیں۔
پاکستان میں پہلی بار کسی بھی رئیل اسٹیٹ پروجیکٹ کی ماسٹر پلاننگ کو سنگاپور میں 50 سے زیادہ ممالک کی فہرست میں سلور ایوارڈ سے نوازے جانا ہو یا پھر پاکستان میں کسی بھی پرائیویٹ پروجیکٹ کا ایم ٹو موٹر وے سے اپنا انٹر چینج ملنا ہو یا پھر قطر کی مشہور زمانہ رئیل اسٹیٹ کمپنی ہو یا دنیا بھر میں اپنا ممتاز مقام رکھنے والا گروپ سعودی جرمن ہسپتال ہو یا پھر RUDA کے ساتھ ہزاروں ایکڑ پر مشتمل تاریخ ساز منصوبہ ہو یا پھر پاکستان کی صف اول کی یونیورسٹیز نیوٹیک، نمل یا پھر این ڈی یو ہو یا پھر دنیا کی نمبر ون گالف کورس بنانے والی کمپنی ہراڈین گالف کی پروجیکٹ میں شمولیت اور موجودگی ہو، یہ سب انتھک محنت، دہائیوں کے تجربے اور سچی لگن سے ہی ممکن ہوتا ہے۔ جناب جہانزیب زاہد کا یہی خاصہ ہے کہ وہ نسل در نسل پاکستان کو سمارٹ بنانے کے اسی ویژن کے امین ہیں۔

Initiative 2024
اک نئی صبح کا آغاز

جناب جہانزیب زاہد صاحب نے پاکستان کو درپیش معاشی اور سماجی چیلنجز کو دیکھتے ہوئے Initiative 2024 ویژن کے تحت کاروباری طبقہ کے لیے محفوظ سرمایہ کاری کی اک نئی راہ کھولی۔ یہ راہ ایک اسٹریٹجک روڈ میپ ہے جو جدید ٹیکنالوجی اور ماڈرن بزنس کے تقاضوں کے ساتھ محفوظ سرمایہ کاری کے مواقع فراہم کرتا ہے۔ سمارٹ سٹیز کے کارپوریٹ پارٹنرز کے لیے سمارٹ سٹیز بہترین مواقع کی سرزمین کے نام سے بھی جانی جاتی ہیں۔ اسی مواقع کی سرزمین پر کی گئی بہترین منصوبہ بندی اعلیٰ معیار کے ایگزیکٹو پروجیکٹس، آئی ٹی، صحت، تعلیم، کھیل، سیاحت تعمیراتی صنعت اور کیا کچھ نہیں۔ یہ سب سمارٹ سٹیز میں کارپوریٹ پارٹنرز کے ساتھ Initiative 2024 کے تحت موزوں کاروباری ماڈل پر کام کرنے میں معاون ہیں۔

شہری پاکستان کا نیا چہرہ

کیپیٹل سمارٹ سٹی شہری ترقی میں ایک نئے ماڈل کی نمائندگی کرتا ہے۔ اس شہر میں جدید ٹیکنالوجیز کو مربوط کرنے کی منصوبہ بندی کی گئی ہے جو اس کے رہائشیوں کے معیار زندگی کو بہتر بناتی ہیں۔ خودکار ٹریفک کنٹرول سسٹم سے لے کر موثر ویسٹ مینجمنٹ اور سمارٹ انرجی گرڈز تک، سمارٹ سٹیز کے ہر پہلو کو بغیر کسی رکاوٹ اور آسان زندگی کا تجربہ فراہم کرنے کے لیے ڈیزائن کیا گیا ہے۔

شہر کا ماسٹر پلان ہری بھری جگہوں، کمیونٹی سینٹرز اور تفریحی سہولیات پر زور دیتا ہے، جس سے شہری انفراسٹرکچر اور قدرتی خوبصورتی کے درمیان ہم آہنگ توازن پیدا ہوتا ہے۔ یہ سوچی سمجھی منصوبہ بندی نہ صرف شہر کی جمالیات کو بہتر بناتی ہے بلکہ اس کے رہائشیوں میں کمیونٹی اور فلاح و بہبود کے احساس کو بھی فروغ دیتی ہے۔

جناب جہانزیب زاہد صاحب کی قیادت میں سمارٹ سٹیز میں اٹھائے گئے اقدامات میں سے چند ایک یہ ہیں۔

ایم ٹو موٹروے سے انٹرچینج کی مکمل فعالیت

- 31 دسمبر تک رہائش اختیار کرنے والوں کو 3KVA کا سولر سسٹم
- دوسالہ اقساط کی ادائیگی پر 2 KVA کا یو پی ایس
- کیپیٹل سمارٹ سٹی میں جدید ترین مکمل آپریشنل ایسٹم سکول
- سپورٹس وایڈونچر ایرینا
- PGA سٹینڈرڈ 18 ہول گالف کورس
- تفریحی پارکس
- 18 لین مین بولیوارڈ
- بین الاقوامی معیار کا واٹر فلٹریشن پلانٹ
- سعودی جرمن ہسپتال اور سمارٹ سٹی کے مابین معاہدے پر دستخط، جس کے تحت لاہور سمارٹ سٹی میں جدید ترین ہسپتال تعمیر کیا جائے گا۔

سمارٹ سٹی کے نئے سیکٹرز کا آغاز

سمارٹ سٹیز کی بابصیرت قیادت سیلز پارٹنرز کی انتھک محنت اور لگن کو سراہنے میں کبھی بھی پیچھے نہیں رہی ہے۔ انھی سیلز پارٹنرز کے لیے جناب جہانزیب زاہد صاحب نے سمارٹ سٹیز میں نئے سیکٹرز کے آغاز کا فیصلہ کیا ہے۔ یہ اعلان یقیناً کیپیٹل اور لاہور سمارٹ سٹیز کے سیلز پارٹنرز کے لیے بے حد خوشی کا باعث بنے گا۔ یہ اعلان دراصل نئے سیکٹرز کے آغاز کا اعلان نہیں بلکہ سیلز پارٹنرز کے کیپیٹل سمارٹ سٹی اور لاہور سمارٹ سٹی کے ساتھ جڑے معاشی استحکام کی نوید ہے۔

سمارٹ سٹیز کا 25 سالہ میگا منصوبہ

نسل در نسل پاکستان کو سمارٹ کرنے کا جذبہ رکھنے والی کمپنی کے سی ای او / وائس چیئرمین جناب جہانزیب زاہد کے ویژن پر کیپیٹل سمارٹ سٹی کو خصوصی طور پر سنگاپور کی طرز پر تعمیر کیا جائے گا جس کا رقبہ یقیناً سنگاپور سے بڑا ہو گا۔ جو نا صرف ٹیکنالوجیز اور سمارٹ فیچرز کے تحت چلنے والے شہروں کے لیے مثال ہو گا۔ بلکہ اس شہر میں آمد ورفت کے مسائل بالکل نا ہونے کے برابر ہوں گے اور اس کا روڈ نیٹ ورک Grand Connectivity کا شاہکار ہو گا۔ اس Grand Connectivity کے تحت کیپیٹل سمارٹ سٹی کو روات رنگ روڈ سے لے کر ہکلہ ڈی آئی خان M-16 موٹروے سے جوڑ دیا جائے گا۔ صرف ایم ٹو موٹروے پر کیپیٹل سمارٹ سٹی کے چار انٹرچینج ہوں گے۔

اسی طرح لاہور سمارٹ سٹی میں RUDA کے اشتراک سے بارہ ہزار ایکٹر کو رنگ روڈ لاہور M-2 موٹروے اور راوی پر چار پل بنا کر آپس میں ملا دیا جائے گا۔ جس کی بدولت لاہور ائیرپورٹ سے لاہور سمارٹ سٹی کی مسافت صرف 10 منٹ کی ڈرائیو پر رہ جائے گی۔

اختتامیہ

کیپیٹل سمارٹ سٹی ترقی اور صلاحیت کی علامت ہے۔ یہ اس بات کی مثال دیتا ہے کہ کس طرح سوچ سمجھ کر منصوبہ بندی، تکنیکی انضمام اور پائیدار طرز عمل ایک فروغ پزیر شہری ماحول بنا سکتے ہیں۔ رئیل اسٹیٹ میں نئے معیارات قائم کرنے، جدت کو فروغ دینے اور نوجوانوں کے لیے مواقع فراہم کرتے ہوئے سمارٹ سٹیز ایک بہتر، زیادہ خوشحال پاکستان کی تشکیل میں اہم کردار ادا کر رہا ہے۔ جیسا کہ یہ منصوبہ مسلسل بڑھتا اور ترقی کرتا جا رہا ہے، یہ مستقبل میں ہونے والی پیشرفت کے لیے ایک تحریک کا کام کرتا ہے۔ یہ اسی عزم کا اظہا ہے کہ شہری پاکستان کا مستقبل روشن، پائیدار اور وعدوں سے بھرپور ہے۔ اپنے جدید انداز کے ذریعے کیپیٹل سمارٹ سٹی نہ صرف پاکستان کے شہری منظرنامے کو تبدیل کر رہا ہے بلکہ ملک کی مجموعی ترقی میں بھی اپنا حصہ ڈال رہا ہے۔ یہ ویژنری سوچ کی طاقت اور اس میں تبدیلی کی صلاحیت کا ثبوت ہے۔

CAPITAL SMART CITY
LAHORE SMART CITY

”آپ خوش قسمت ہیں جو پاکستان اور اس کی عوام کی حقیقی خدمت کر سکیں گے۔“
فرمان قائداعظم

لاہور-اسلام آباد موٹروے پر ایک نیا سنگ میل تخلیق ہو چکا ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی M-2 موٹروے انٹرچینج

الحمد اللہ! ہم پاکستان کے روشن، جدت پذیر اور سمارٹ مستقبل کی تعمیر کی جانب ایک مستحکم اور مسلسل رفتار سے گامزن ہیں۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کا M-2 موٹروے پر واقع اپنا مخصوص انٹرچینج اس عزم کا ٹھوس ثبوت ہے، اس خصوصی اعزاز کا حصول کیپیٹل سمارٹ سٹی کے عظیم الشان منصوبہ کی تکمیل کا ایک اہم ترین سنگ میل ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی اپنے ماسٹر پلان ایک لاکھ ستر ہزار ایکڑ پر پھیلا ہوا سنگاپور سے بڑا شہر ہے۔

کیپیٹل سمارٹ سٹی پاکستان کا ایسا واحد نجی ادارہ ثابت ہوا ہے جس نے اعلیٰ ترین پیشہ ورانہ مہارت اور تخلیقی سوچ کا ایک معیار قائم کر دیا ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کا مرکزی خیال ہی اپنی جگہ انفرادیت کا ایک شاہکار ہے، ایک ایسا شہر جس میں تمام تر سہولیات صرف ایک کلک پر حاضر ہیں۔ یہ ایک ایسا شہر ہے جس میں چہار جانب آسائشوں کا جال، ٹیکنالوجی سے مربوط و منظم ہے، جہاں ٹیکنالوجی کو شہری سرگرمیوں میں آسانی، کم لاگت اور ترقی یافتہ بنانے کے لئے استعمال کیا جا رہا ہے۔

کسی بھی رہائشی منصوبہ کی اہم ترین خصوصیات میں سے ایک رسائی اور سفری سہولت کی فراہمی ہے۔ وہی منصوبہ عوامی پذیرائی اور قبولیت حاصل کرتا ہے جس کی بنانے والی ٹیم کو اس نکتہ کا نہ صرف ادراک ہو بلکہ وہ ایک اچھوتے اور ناقابل یقین اقدام سے تمام مدمقابل پر برتری حاصل کر لیں۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کی ٹیم نے ہمیشہ اس بات کا ٹھوس ثبوت پیش کیا ہے کہ وہ اس دور کی سب سے کامیاب اور پیشہ ورانہ مہارت کی حامل ٹیم ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کا منصوبہ بذات خود اس برتری کی روشن مثال ہے، پاکستان کا واحد سمارٹ سٹی جس کا وجود نقشوں سے نکل کر دھرتی پر اپنے رنگ بکھیر رہا ہے، ایسا منصوبہ جس میں ٹیکنالوجی کو انسانی سہولت کے لئے لازم کر دیا گیا ہے اور جو اپنے عہد سے بہت برتر ہے۔

اس ہمہ جہت جدت اور تکنیکی برتری کی ایک تابندہ مثال کیپیٹل سمارٹ سٹی کا M-2 موٹروے سے منسلک مخصوص شدہ انٹرچینج ہے، اس انٹرچینج کی تکمیل اور فعالیت کا وعدہ کیپیٹل سمارٹ سٹی کی انتظامیہ نے اپنے ممبران سے وفا کر دیا ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کا یہ انٹرچینج M-Tag کی سہولت کے ساتھ لاہور۔اسلام آباد M-2 موٹروے پر ایک نئے اور اہم ترین سنگ میل کی حیثیت اختیار کر چکا ہے۔ اس انٹرچینج کی بدولت کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں کو سفری سہولیات میں ناقابل یقین آسانی میسر ہو چکی ہے۔ جی ہاں! یہ اب ایک خواب یا کاغذ پر لکھا پلان نہیں بلکہ زندہ و جاوید حقیقت ہے۔

کیپیٹل سمارٹ سٹی پاکستان کا ایسا واحد نجی ادارہ ثابت ہوا ہے جس نے کسی بھی قومی شاہراہ پر اپنا مخصوص انٹرچینج نہ صرف منظور کروایا بلکہ ریکارڈ مدت میں تکمیل بھی کیا۔ اس انٹرچینج کی بدولت کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشی پاکستان کے مربوط سفری نیٹ ورک کا ایک حصہ بن چکے ہیں۔ ہمارے لئے مسافتوں کو سمیٹنا اب بائیں ہاتھ کا کام ہے، لہذا بذریعہ قومی شاہراہ چاہے پشاور کا قصد ہو یا کراچی کا ارادہ، کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشی بغیر کسی رش، لمبی ڈرائیو یا ٹریفک میں پھنسے اپنے کیپیٹل سمارٹ سٹی انٹرچینج کی بدولت ان مرکزی قومی شاہراہوں پر رواں دواں ہیں۔ راولپنڈی اور اسلام آباد کے شہری مراکز (Civic Centers) اور نیو اسلام آباد ائیرپورٹ اب صرف 10 سے 15 منٹ کی بلاتعطل مسافت پر واقع ہیں۔

کیپیٹل سمارٹ سٹی M-2 موٹروے انٹرچینج کے ذریعے سمارٹ سٹی نے پاکستان کی معاشی، معاشرتی اور نظریاتی تعمیر و ترقی کا آغاز کر دیا ہے۔ جیسا کہ کیپیٹل سمارٹ سٹی کے ماسٹر پلان میں شامل ہے، اس شہر نایاب میں معاشی سرگرمیوں کے لئے مخصوص شدہ رقبہ جات ہیں جن میں تجارت، صنعت، آئی ٹی، تعلیم، صحت، رفاہ عامہ اور دیگر صنعتوں کو پھلنے پھولنے کے مواقع فراہم کئے جائیں گے۔ ان معاشی سرگرمیوں کی ترقی میں یہ انٹرچینج ایک کلیدی کردار ادا کرے گا، جس کی بدولت کیپیٹل سمارٹ سٹی میں صارفین اور کاروباری وفود کی رسائی اور بلاتعطل پہنچ ممکن ہو چکی ہے۔

تمام دنیا میں سامان کی ترسیل، درآمد و برآمد ایک نہایت مہنگا اور طویل عمل ہے، چین جیسی معاشی قوت نے بھی اس بات کا ادراک کیا اور CPEC جیسے منصوبہ جات کے ذریعے اس پر قابو پانے کے لئے کوشاں ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی انٹرچینج نے کیپیٹل سمارٹ سٹی میں سامان کی ترسیل، درآمد و برآمد کو ایک کم لاگت اور برق رفتار سرگرمی بنا دیا ہے۔ چاہے سامان دور دراز سے منگوانا ہو یا بھجوانا، کیپیٹل سمارٹ سٹی کے تاجران ارزاں ترین نرخوں پر اس کاروائی کو سرانجام دے سکتے ہیں۔

کاروباری وفود کی آمد و رفت بذریعہ ہوائی جہاز ہو یا براستہ سڑک، کیپیٹل سمارٹ سٹی میں رسائی بلاتعطل، سگنل فری، تیز ترین اور مکمل سیکورٹی کے ساتھ ممکن ہو چکی ہے۔ صحت عامہ کی سہولیات کی جلد تر فراہمی اور خدانخواستہ کسی ہنگامی یا ایمرجنسی صورتحال میں تمام بڑے ہسپتالوں تک تیز ترین رسائی اسی انٹرچینج کی بدولت حقیقت میں بدل چکی ہے۔

پاکستان کی تین مایہ ناز یونیورسٹیوں نے کیپیٹل سمارٹ سٹی ایجوکیشن ڈسٹرکٹ میں اپنے مین کیمپس تعمیر کرنے کا معاہدہ کیا ہے جس کی جگہ بھی مختص کی جا چکی ہے۔، کیپیٹل سمارٹ سٹی انٹرچینج کی بدولت طلباء و اساتذہ کی رسائی ان تعلیمی مراکز تک نہایت سہل ہو گی۔

الغرض کیپیٹل سمارٹ سٹی موٹروے انٹرچینج ایک ایسا انقلابی قدم ہے جو کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں کے لئے بالخصوص جبکہ پاکستان کے لئے بالعموم ترقی و خوشحالی کا انٹرچینج ثابت ہو گا۔

کیپیٹل سمارٹ سٹی
ایم-ٹو موٹروے انٹرچینج
اب ایک تابندہ و پائندہ حقیقت

ہم سنگ میل طے نہیں کرتے، بلکہ سنگ میل کی بنیاد رکھتے ہیں

ایمان، نظم وضبط اور فرض کی بے لوث لگن کے ساتھ، کوئی بھی قابل قدر چیز نہیں ہے جسے آپ حاصل نہیں کر سکتے۔ فرمانِ قائد اعظم

کیپیٹل سمارٹ سٹی

تازہ ترین ترقیاتی کاموں کا ایک جائزہ

کیپیٹل سمارٹ سٹی M-2 موٹروے انٹر چینج:

کیپیٹل سمارٹ سٹی ٹیم نے اپنے صارفین سے ایک وعدہ کیا تھا۔ یہ وعدہ تھا کیپیٹل سمارٹ سٹی M-2 موٹروے انٹر چینج کی تعمیر کا، اور آج الحمدللہ ان سطور کے چھپنے سے بہت پہلے سے ہی یہ وعدہ وفا ہو چکا ہے۔ اب کیپیٹل سمارٹ سٹی M-2 موٹروے انٹر چینج ایک ٹھوس حقیقت کے روپ میں سربلند کھڑا، دعوت نظارہ دے رہا ہے۔ یہ وعدہ ایک سال سے بھی کم کی ریکارڈ مدت میں تکمیل ہوا ہے۔ جس سے کیپیٹل سمارٹ سٹی تک رسائی ایک نہایت سہل، تیز ترین اور بلا رکاوٹ عمل بن چکا ہے۔

فول پروف سیکورٹی سسٹم کا قیام:

کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں کی حفاظت اور نگہداشت کے لئے ایک جدید ترین سیکورٹی سسٹم لاگو کیا جا چکا ہے۔ اس سسٹم کے تحت تین سطحی سیکورٹی فراہم کی جارہی ہے۔ پہلا لیول ہے داخلی و خروجی راستوں کی مکمل نگرانی و نگہداشت، دوسرا لیول ہے اندرونی سیکورٹی، جس کے تحت رہایشی و تجارتی علاقہ جات کی سیکورٹی کا ایک مربوط نظام چوبیس گھنٹے کام کر رہا ہے جو تمام کیپیٹل سمارٹ سٹی کی اندرونی سیکورٹی کو یقینی بنا رہا ہے۔ تیسرا لیول ہے موبائل سیکورٹی پٹرولنگ جس کے تحت موبائل سیکورٹی ٹیمیں تمام تر علاقہ میں چوبیس گھنٹے گشت پر مامور ہیں اور خواتین سیکورٹی وارڈنز کے زریعے فیملی پارکس کی نگرانی بھی کی جا رہی ہے۔ یہ ٹھوس ثبوت ہے کہ کیپیٹل سمارٹ سٹی میں رہائش اب نہ صرف جدت بلکہ حفاظت کے معیار کی بھی ضمانت ہے۔

روزمرہ استعمال اور پینے والے پانی کا ترسیلی نظام:

کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں تک پانی کی رسائی کا ایک مربوط نظام فعال ہو چکا ہے۔ اس نظام کے ذریعے کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں کو صاف و صحت بخش پانی ان کی روزمرہ ضروریات اور پینے کے لئے فراہم کیا جا رہا ہے۔ یعنی کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں کو پانی کی فراہمی اب بلا تعطل اور حفظان صحت کو مد نظر رکھتے ہوئے کی جارہی ہے، کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشی اپنے نلکوں سے صاف اور پینے والا پانی بھر سکتے ہیں۔ اس انقلابی قدم نے کیپیٹل سمارٹ سٹی کو دنیا کے بہترین رہائشی شہروں کی فہرست میں شامل کر دیا ہے جبکہ پاکستان کا واحد سمارٹ سٹی اب گھروں تک صاف و صحت بخش پانی فراہم کرنے والا واحد سٹی بھی بن چکا ہے۔

جرمنی کی CERAFILTEC کمپنی دنیا کی نمبرون واٹر فلٹریشن کمپنی ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی میں یہ کمپنی WHO سٹینڈرڈ کے مطابق واٹر فلٹریشن پلانٹ لگا رہی ہے جو پاکستان میں اپنی نوعیت کا پہلا جدید ترین واٹر فلٹریشن اور سٹوریج پلانٹ ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی میں 10 ملین گیلن پانی کی سٹوریج کی سہولت موجود ہے۔

فعال جدید ترین شاپنگ سنٹر و فوڈ کورٹ:

کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشی اپنی روزمرہ ضروریات زندگی کی خریداری کے لئے ایک جدید ترین شاپنگ سنٹر کی سہولت سے بھرپور فائدہ اٹھا رہے ہیں۔ اس شاپنگ سنٹر میں تمام تر سہولیات مثلاً گروسری سٹور، باربر شاپ، ڈیری شاپ، لانڈری وغیرہ مکمل طور پر فعال ہیں۔ اس کے ساتھ ساتھ رہائشیوں کی تفریح کے لئے ایک پر رونق فوڈ کورٹ بھی قائم کیا جا چکا ہے جس میں فیملیز کے لئے انواع و اقسام کے لذیذ کھانے میسر ہیں۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشی اپنی تفریح اور روزمرہ ضروریات کی تکمیل کے لئے ان سہولیات سے بھرپور لطف اندوز ہو رہے ہیں۔ یہ امر اس بات کی شہادت ہے کہ شہری زندگی کی رونقیں کیپیٹل سمارٹ سٹی میں پوری آب و تاب سے رواں دواں ہیں۔

SMART STEM School

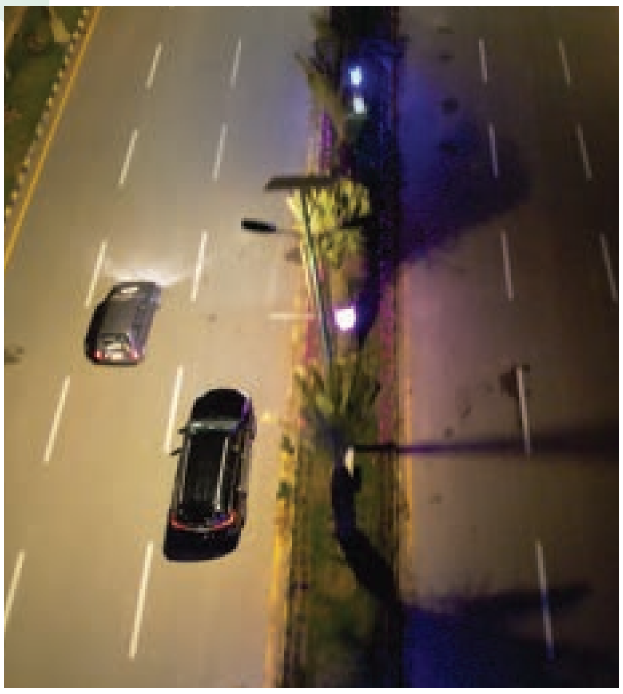
کیپیٹل سمارٹ سٹی انتظامیہ نے اپنے رہائشیوں سے یہ عہد کیا تھا کہ تعلیمی سہولت کی فراہمی کو نہ صرف یقینی بنایا جائے گا بلکہ اس کے معیار کو جدید ترین خطوط پر استوار کیا جائے گا۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کی انتظامیہ کا یہ وعدہ بصورت SMART STEM School پورا ہو چکا ہے۔ اس ادارہ میں 10th گریڈ تک تعلیم نہایت جدید ترین تدریسی نظام STEM کے ذریعے دی جارہی ہے اور عنقریب کالج لیول تک تدریسی سرگرمیوں کا اجراء بھی ہو جائے گا۔ اس اثر انگیز عمل کی بدولت کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشی اپنی اولاد کو معیاری تعلیم دلوانے کی ایک بہت بڑی ذمہ داری سے بخوبی عہدہ براء ہو رہے ہیں۔

Multi Sports Arena

رہائشیوں کی تفریح اور صحت مندانہ سرگرمیوں کے فروغ کے لئے کیپیٹل سمارٹ سٹی میں ایک اعلیٰ ترین multi sports arena قائم کیا جا چکا ہے۔اس میں نہ صرف کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشی بلکہ اردگرد کے علاقوں کے رہائشی بھی مثبت تفریحی سرگرمیوں میں مصروف ہیں۔ جس کی مثال حالیہ منعقد کئے گئے فٹبال اور کرکٹ ٹورنامنٹ ہیں، جن میں دس سے زائد ٹیموں نے بھرپور شرکت کی۔اسکے علاوہ متعدد پارکس اور چلڈرن پلے ایریاز پورے سمارٹ سٹی میں سرسبز جزیروں کی طرح پھیلے ہوئے ہیں۔اس Multi Sports Arena کی بدولت شہری زندگی میں نہ صرف رنگ آمیزی شامل ہوگئی ہے بلکہ کیپیٹل سمارٹ سٹی صحیح معنوں میں ایک مثالی رہائشی منصوبہ بن کر ابھرا ہے۔

معیاری ترین طبی سہولیات:

صحت کی معیاری سہولیات تک اپنے رہائشیوں کی بروقت اور سہل ترین رسائی کیپیٹل سمارٹ سٹی کی ایک اور شاندار کامیابی ہے۔ کیپٹل سمارٹ سٹی کا اپنا SMART MEDICARE Clinic نہ صرف کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں بلکہ اردگرد کے ہزاروں مریضوں کو مفت اور معیاری ترین طبی سہولیات فراہم کر رہا ہے۔اس کلینک کا اپنا 10 بیڈ سیٹ اپ مکمل طور پر فعال ہے، pathological lab کے ذریعے مفت لیب ٹیسٹ سہولت دی جا رہی ہے، کیپٹل سمارٹ سٹی کے بزرگ رہائشیوں کے لئے فزیوتھراپی سروس اور آس پاس کے علاقہ جات میں فری میڈیکل کیمپس اس امر کا ثبوت ہیں کہ کیپیٹل سمارٹ سٹی انتظامیہ انتہائی لگن اور محنت سے اپنے شہریوں اور پاکستان کے لئے ایک مثالی رہائشی منصوبہ کے خدوخال بنا رہی ہے۔

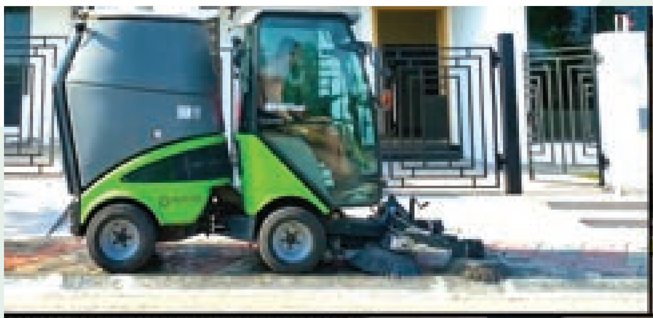


Road Cleaning اور Waste Management کا چلتا ہوا فعال نظام:

کیپیٹل سمارٹ سٹی میں Road Cleaning اور waste management کا جدید ترین نظام بھرپور طریقہ سے کام کر رہا ہے۔اٹلی سے درآمد شدہ waste management سسٹم کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں کو ان کے دروازے پر یہ خدمات فراہم کر رہا ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کا Road Cleaning سسٹم تمام سڑکوں کی صفائی نہایت جدید انداز سے سرانجام دے رہا ہے۔

سڑکوں کا شاندار جال:

کیپیٹل سمارٹ سٹی میں 18 لین کا مین بولیوارڈ 60٪ تعمیر ہو چکا ہے، 180 اور 220 فٹ رنگ روڈ کی 75٪ تعمیر مکمل ہو چکی ہے۔ رہائشی علاقہ جات، تجارتی مراکز، سکول، کلینک، پارکس اور تمام تر قابل ذکر مقامات سڑکوں کے ایک پائیدار جال کے ذریعے باہم جڑ چکے ہیں۔شاہراہیں کیپیٹل سمارٹ سٹی کے کونے کونے تک پہنچ چکی ہیں اور ان کو مزید وسعت دی جا رہی ہے۔ سٹریٹ لائٹس، CCTV کیمرے اور موبائل پٹرولنگ یونٹ کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں کو محفوظ سفری سہولت فراہم کر رہے ہیں۔



دنیا کی کوئی طاقت پاکستان کو مٹا نہیں سکتی

—— فرمانِ قائداعظم

ہر سال 14 اگست کو، دنیا بھر کے پاکستانی یوم آزادی پاکستان منانے کے لیے اکٹھے ہوتے ہیں، ایک ایسا دن جو 1947 میں ملک کی پیدائش کا دن ہے۔ یہ تاریخی دن اس لمحے کو یاد کرتا ہے جب پاکستان برطانوی استعمار سے آزاد ہو کر ایک آزاد ملک کے طور پر ابھرا تھا۔ یہ دن پاکستانی عوام کی وحدت اور غیر متزلزل جذبے کا منہ بولتا ثبوت ہے۔ آزادی کی جدوجہد کی قیادت محمد علی جناح کے وژن اور دور بینی نے کی۔

جناح کی انتھک کوششوں اور ثابت قدمی نے پاکستان کی تخلیق میں اہم کردار ادا کیا، برصغیر پاک و ہند کے مسلمانوں کو ایک ایسا وطن فراہم کیا جہاں وہ آزادی سے اپنے مذہب اور ثقافت پر عمل کر سکیں۔ آزادی کا سفر چیلنجوں، قربانیوں اور مشکلات سے بھرا ہوا تھا، لیکن قائدین اور عوام کا ناقابل تسخیر جذبہ بالآخر غالب آیا۔یوم آزادی جوش و جذبے اور حب الوطنی کے ساتھ منایا جاتا ہے۔ دن کا آغاز پرچم کشائی کی تقریبات، ملک کی خوشحالی کے لیے دعاؤں اور قومی ترانہ گانے سے ہوتا ہے۔ سڑکوں اور عمارتوں کو قومی پرچم کے سبز اور سفید رنگوں سے مزین کیا جاتا ہے، اور پاکستان کے ورثے اور تنوع کو ظاہر کرنے کے لیے پریڈ اور ثقافتی تقریبات کا انعقاد کیا جاتا ہے۔

پاکستان کے صدر اور وزیر اعظم قوم سے خطاب کرتے ہیں، ملک کی کامیابیوں اور مستقبل کی امنگوں کی عکاسی کرتے ہیں یوم آزادی اتحاد، ایمان اور نظم و ضبط کے بانی اصولوں کی یاد دہانی کے طور پر کام کرتا ہے۔ یہ دن آزادی کے لیے لڑنے والوں کی قربانیوں کو خراج تحسین پیش کرنے اور ایک خوشحال، پرامن اور ترقی پسند پاکستان کی تعمیر کے لیے اجتماعی عزم کی تجدید کا دن ہے۔

ایک مضبوط پاکستان کی تعمیر میں ہماری عوام کا کردار

کسی قوم کی طاقت صرف اس کے سیاسی اور معاشی نظام میں ہی نہیں بلکہ اس کے لوگوں کی لگن اور اتحاد میں بھی ہوتی ہے۔ پاکستان میں شہری زندگی کے مختلف شعبوں میں اپنی شراکت کے ذریعے ایک مضبوط، زیادہ خوشحال ملک کی تعمیر میں اہم کردار ادا کرتے ہیں۔

فعال شہری: قومی تعمیر میں اپنا حصہ ڈالنے والے بنیادی اصولوں میں سے ایک فعال شہری ہے۔ ووٹنگ اور جمہوری ترقی جیسے عمل میں حصہ لے کر، پاکستانی ایسی پالیسیوں کو تشکیل دینے میں مدد کرتے ہیں جو قوم کی اجتماعی مرضی اور امنگوں کی عکاسی کرتی ہیں۔ مقامی گورننس، کمیونٹی سروس، اور سماجی سرگرمی میں شمولیت ملکیت اور جوابدہی کے احساس کو فروغ دیتی ہے، جس سے نچلی سطح پر مثبت تبدیلی آتی ہے۔

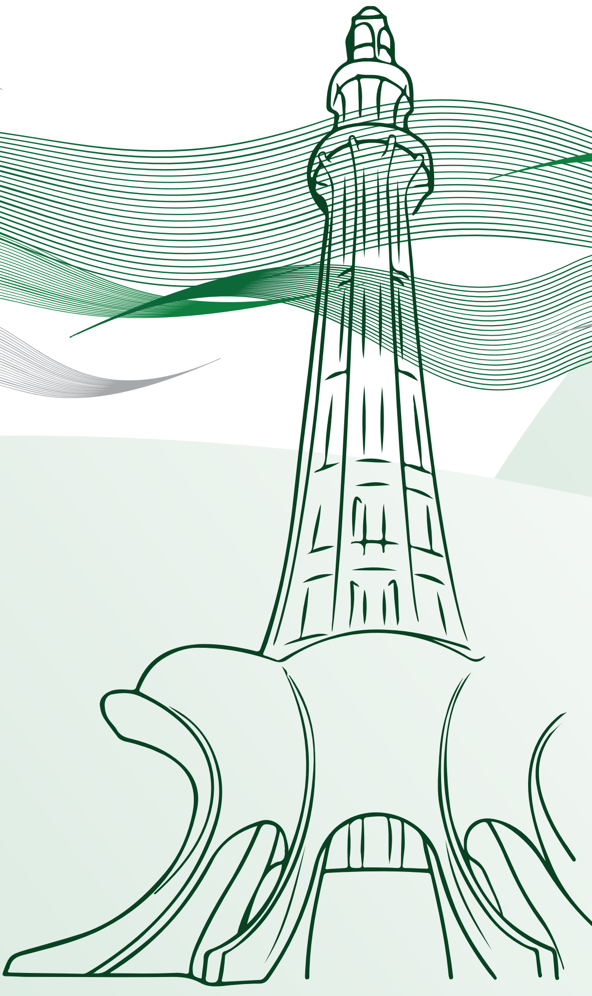
تعلیم اور ہنر کی ترقی: تعلیم قومی ترقی کا سنگ بنیاد ہے۔ تعلیم اور ہنر مندی کی ترقی کا حصول افراد کو معیشت اور معاشرے میں زیادہ مؤثر طریقے سے اپنا حصہ ڈالنے کا اختیار دیتا ہے۔ پاکستان میں، ماہرین تعلیم، طلباء اور پیشہ ور افراد تعلیم کے معیار کو بڑھانے، خواندگی کو فروغ دینے اور جدید معیشت کے تقاضوں کو پورا کرنے والی مہارتوں کو فروغ دینے کے لیے انتھک محنت کر رہے ہیں۔ ان کی کوششیں ایک باشعور اور ہنر مند افرادی قوت پیدا کرنے میں اہم ہیں جو جدت اور ترقی کو آگے بڑھا سکتی ہے

انٹرپرینیورشپ اور اقتصادی شراکتیں: ذمہ دار شہری کاروبار اور ملازمتیں پیدا کرنے، اختراع کو فروغ دینے اور جی ڈی پی کی نمو میں حصہ ڈال کر معاشی ترقی میں اہم کردار ادا کرتے ہیں۔ پاکستان میں، کاروباری جذبہ زندہ اور پروان چڑھ رہا ہے، بہت سے افراد اسٹارٹ اپ، چھوٹے کاروبار، اور سماجی ادارے شروع کر رہے ہیں جو مقامی ضروریات اور عالمی منڈیوں کی ضرورت کو پورا کرتے ہیں۔ ان کے منصوبے نہ صرف معیشت کو فروغ دیتے ہیں بلکہ خود انحصاری اور تخلیقی صلاحیتوں کی ثقافت کو بھی متاثر کرتے ہیں

سماجی ہم آہنگی اور برادری کی تعمیر: ایک مستحکم اور خوشحال قوم کے لیے سماجی ہم آہنگی اور اتحاد کو فروغ دینا ضروری ہے۔ پاکستانی ثقافتی تنوع کو مٹا کر، رواداری کو فروغ دے کر اور سماجی انصاف کے لیے کام کرکے اس میں اپنا حصہ ڈالتے ہیں۔ کمیونٹی رہنما، رضاکار، اور کارکن تقسیم کو ختم کرنے، پسماندہ گروہوں کی حمایت، اور قومی اتحاد کے احساس کو فروغ دینے کی کوشش کرتے ہیں۔

جدت اور ٹیکنالوجی: پاکستانی تیز ڈیجیٹل دنیا میں، جدت اور ٹیکنالوجی ترقی کے کلیدی محرک ہیں۔ پاکستانی تکنیکی ماہرین، سائنس دان اور محققین آئی ٹی، صحت کی دیکھ بھال اور قابل تجدید توانائی جیسے شعبوں میں نمایاں پیش رفت کر رہے ہیں۔ ان کے تعاون سے مقامی اور عالمی چیلنجز کو حل کرنے میں مدد مل رہی ہے، جس سے پاکستان کو عالمی سطح پر ایک مسابقتی کھلاڑی کے طور پر جگہ مل رہی ہے۔

پاکستان کے عوام اس کی طاقت اور ترقی کی بنیاد ہیں۔ فعال شہریت، تعلیم، کاروبار، سماجی ہم آہنگی، اور جدت کے ذریعے، وہ ایک مضبوط، زیادہ لچکدار قوم کی تعمیر کر رہے ہیں۔ ان کی اجتماعی کوششیں اور ملکی ترقی کے لیے غیر متزلزل عزم پاکستان کے روشن مستقبل کی راہ ہموار کر رہے ہیں۔



CAPITAL SMART CITY

WE ARE BUILDING A SMART PAKISTAN

LAHORE SMART CITY

WITH FAITH, DISCIPLINE AND SELFLESS DEVOTION TO DUTY, THERE IS NOTHING WORTHWHILE THAT YOU CANNOT ACHIEVE.

QUAID E AZAM, MUHAMMAD ALI JINNAH

...because smart is the way to live today

Head Office:
Silver Square Plaza, Plot # 15, Street # 73 Mehr Ali Road, F-11 Markaz, Islamabad

Plaza #11, Jinnah Boulevard (East), Sector A, Near Gate #1, DHA Phase II, G.T. Road

Lahore:
88-C Broadway Commercial DHA Phase 8, Lahore

24-A, XX Commercial, Khiaban-e-Iqbal, DHA Phase-III Lahore

Multan:
Royal Orchard
Gate # 1, Multan Public
School Road, Multan

United Kingdom:
2nd Floor, 112 High Road, Ilford IG1 1BY London.
Tel + 44 203 150 0550, +44 788 138 8270 & 80

LSC Development | SJ Surbana Jurong Singapore | HRL Habib Rafiq Engineering (Pvt) Limited | FDH Development

/smartcitypk | /lahoresmartcitypk   /smartcitypk | /lahoresmartcity   /smartcitypk1 | /lahoresmartcity   capitalsmartcity

UAN : 111 - 444 - 475 | Toll Free: +92 800 76278   www.smartcitypk.com | www.lahoresmartcitypk.com

قول حضرت علیؓ: وعدوں کو پورا کرنا دیانت داری کی اعلیٰ ترین مثال ہے

الحمدللہ! کیپیٹل سمارٹ سٹی کے فعال گالف کورس کا وعدہ وفا ہوا

گالف کورس

کیپٹل سمارٹ سٹی اپنے عزم اور وعدے کی تکمیل میں ہمیشہ ثابت قدم رہا ہے۔ سمارٹ سٹی نے ایک شاندار 18 ہول گالف کورس کی تعمیر کے لیے عالمی شہرت یافتہ کنسلٹنٹ اینڈ ڈیزائنر ہراڈین گالف کورس کمپنی کی خدمات حاصل کی۔ ڈیزائنرز نے اس گالف کورس کی دلکشی اور سہولیات کو جدت کی بلندیوں تک پہنچانے کے لیے بہترین صلاحیتوں کا مظاہرہ کیا۔ اور ایک ایسا شاہکار تخلیق کر دیا جو قدرتی حسن کو بہترین تفریحی مواقعوں سے ہم آہنگ کر رہا ہے۔

گالف کورس کی خوبصورت لوکیشن

کیپٹل سمارٹ سٹی کا گالف کورس اپنے خوبصورت علاقے اور پہاڑوں کے درمیان واقع ہے، یہاں پر زمین کی تزئین میں قدرتی خوبصورتی کو ماحول کا حصہ بناتے ہوئے گولفنگ کا ایک پر کشش اور چیلنجنگ تجربہ تخلیق کیا جا چکا ہے۔ چھوٹی وادیوں اور ناہموار سطحوں والا خطہ اپنے کم از کم 30 میٹر بلند مقامات کے باعث گالفرز کا امتحان بھی ہے۔ اس قدرتی ماحول کو گالف کی خوبصورتی میں شامل کرنا ایک ایسا تجربہ تھا جس کی نظیر ملنا مشکل ہے۔

گالف کورس کے قیام کا مقصد

18 ہول گالف کورس کی سہولیات گالفرز کے شوق کو مد نظر رکھتے ہوئے ترتیب دی گئی ہیں، جہاں پر یکٹس، ٹریننگ اور مشاغل کے مواقع موجود ہیں۔ گالف کورس ایک کلب کا منظر نامہ پیش کر رہا ہے، جو خوبصورت نظاروں کے درمیان گالفرز اور رہائشیوں کے لیے ایک سماجی مرکز کے طور پر کام کرے گا۔ آنے والے دنوں میں یہ گالف کورس پاکستان کا مکمل اور بہترین PGA سٹینڈرڈ 18 ہول گالف کورس بن جائے گا۔ کیپٹل سمارٹ سٹی اسلام آباد میں ہر لحاظ سے مکمل گالف کی سہولت فراہم کرنا چاہتا ہے، جو دنیا بھر سے گالف کے شوقین افراد کی دلچسپی کا باعث بنے۔

شاندار رہائش کے مواقع

اسلام آباد میں کیپٹل سمارٹ سٹی کا 18 ہول گالف کورس رہائش اور تفریح کا مکمل پیکیج ہے۔ گالف کورس کے گرد شاندار ولاز ایک ایسا نظارہ پیش کرتے ہیں کہ دیکھنے والی آنکھ ششدر رہ جائے۔ یہ مناظر اس باوقار کیپٹل سمارٹ سٹی کی خوبصورتی اور اہمیت میں اضافہ کرتے ہیں۔ سمارٹ سٹی کا مقصد ایک ایسا ماحول ترتیب دینا ہے جو قدرتی حسن سے ہم آہنگ بھی ہو اور یہاں کے رہائشیوں اور وزیٹرز کے لیے یادگار اثرات چھوڑ جائے۔

ہراڈین گالف سے معاہدہ

کیپٹل سمارٹ سٹی نے جولائی 2018 میں ہراڈین گالف کے ساتھ ایک معاہدے پر دستخط کیے جو اپنے گالف کورس کے قیام کی طرف ایک اہم پیش رفت تھی۔ ہراڈین گالف، گالف کورس کے فن تعمیر میں ایک نمایاں نام، دہائیوں پر محیط بھرپور تجربے اور مہارت کا حامل ہے۔ دنیا بھر میں 200 سے زیادہ گالف کورس پروجیکٹس کے شاندار پورٹ فولیو کے ساتھ، ہراڈین گالف کیپٹل سمارٹ سٹی کی اولین چوائس تھی۔

ہیراڈائن گالف کی مہارت

ڈان ہیراڈائن نے 1929 میں ہراڈین گالف کی بنیاد رکھی۔ یہ اپنے غیر معمولی گالف کورس ڈیزائنز، نئی اور پرانی تعمیراتی مہارتوں کے لیے مشہور ہے۔ ان کے پراجیکٹس کو دنیا بھر میں قدر کی نگاہ سے دیکھا جاتا ہے۔ اس کے علاوہ انہیں مختلف ٹورنامنٹس کی میزبانی کا شرف حاصل ہے۔ ڈان ہیراڈائن کو یہ کمال بھی حاصل ہے کہ وہ کسی بھی جگہ کو نئے حالات کے مطابق تیار کر سکتا ہے۔ اپنی اسی صلاحیت کی بنا پر انہوں نے کیپٹل سمارٹ سٹی کے لیے اعلیٰ ترین ڈیزائن کا حامل گالف کورس تشکیل دیا جو آج ہر خاص عام کو دعوت نظارہ دے رہا ہے۔

موجودہ صورتحال

وعدے کے مطابق سمارٹ سٹی اپنے ممبرز کو بہترین کلب اور ایک 18 ہول گالف کورس دے چکا ہے۔ سمارٹ سٹی کا گالف کلب، Leisure کلب اور فیملی کلب تینوں ایک ہی جگہ پر الگ الگ بلڈنگز میں ہیں تو 2025 تک تینوں مکمل ہو جائیں گے۔ ان کو خصوصی طور پر دبئی سے اس پلاننگ کے تحت ڈیزائن کرایا گیا کہ ایک جگہ رش نہ ہو اور لوگوں کے لیے پر لطف زندگی ممکن بنائی جائے۔

A SMART PAKISTAN

3D MASTER PLAN OF DHA & CSC

CAPITAL
SMART CITY

WE ARE BUILDING
FDH
Development

SMART CITIES میگزین
www.smartcitypk.com
We are **Building A Smart** Pakistan
www.lahoresmartcitypk.com

CAPITAL SMART CITY

CELEBRATING DEDICATED INTERCHANGE

کیپیٹل سمارٹ سٹی اسلام آباد میں ایک ناقابل فراموش اور یادگار تقریب کا انعقاد

فرمان قائداعظم محمد علی جناح:
پاکستان ایسا عظیم ترین کارنامہ ہے جس کی دنیا کی تاریخ میں کوئی مثال نہیں ملتی۔ آیئے اب ہم مل کر اس کی تعمیر کریں۔

قائداعظم کے اس خواب کی تعبیر ہم کیپٹل سمارٹ سٹی میں بنا رہے ہیں۔ یہ ایسا گوشۂ عافیت ثابت ہو رہا ہے جہاں پاکستان کے شہری اپنے بہتر آج اور بہترین کل کا مکمل یقین کر سکتے ہیں۔ کیپٹل سمارٹ سٹی صرف ایک رہائشی منصوبہ نہیں ہے، یہ ایک ہمہ جہت نظام ہے، جہاں معاشرتی و معاشی معیاریت کی داغ بیل ڈالی جا چکی ہے۔ سمارٹ سٹی کا تصور بذات خود ایک اچھوتا خیال ہے جو اپنے کسی بھی ہم عصر سے صدیوں آگے ہے۔ یہ خیال اب ایک ٹھوس حقیقت بن کر صفحہ ہستی پر رعنائیاں بکھیر رہا ہے۔

سمارٹ سٹی لاہور و اسلام آباد کی تازہ ترین پروگریس، اہم ترین اقدامات و اعلانات اور مستقبل کے منصوبہ جات پر صارفین کو مطلع کرنے کی غرض سے 25 جولائی 2024 کو کیپٹل سمارٹ سٹی میں ایک باوقار تقریب کا انعقاد ہوا۔ اس ناقابل فراموش تقریب کو ڈپٹی چیرمین کیپٹل سمارٹ سٹی جناب جہانزیب زاہد، گروپ چیف آپریٹنگ آفیسر کیپٹل سمارٹ سٹی جناب محمد اسلم ملک، ایگزیکٹو ڈائیریکٹر لاہور سمارٹ سٹی جناب بریگیڈیئر ندیم اسلم (ریٹائرڈ)، ڈائیریکٹر سیلز اینڈ مارکیٹنگ جناب مجیب احمد خان، سی ای او سلیکون ویلیج جناب عابد کبیر چیمہ نے اپنی شرکت سے رونق بخشی۔

تقریب کے اہم نکات میں کیپٹل سمارٹ سٹی انٹرچینج کی رونمائی، لاہور سمارٹ سٹی کے پلاٹس کی رائے شماری (بیلٹ نمبر 2) اور سمارٹ سٹی (لاہور و اسلام آباد) کے پچیس سالہ بے مثال میگا ماسٹر پلان کی پردہ کشائی شامل تھی۔ زندگی کے تمام شعبہ جات سے سینکڑوں صارفین نے اس یادگار تقریب میں شرکت فرمائی اور کیپٹل سمارٹ سٹی اور لاہور سمارٹ سٹی پراجیکٹ انتظامیہ کی صلاحیتوں پر اپنے بھرپور یقین و اعتماد کا اظہار کیا۔

اس تقریب سے خطاب کرتے ہوئے، گروپ چیف آپریٹنگ آفیسر کیپٹل سمارٹ سٹی جناب محمد اسلم ملک نے سمارٹ سٹی (لاہور و اسلام آباد) کے پچیس سالہ بے مثال میگا ماسٹر پلان کی پردہ کشائی فرمائی، آپ نے اللہ کے بابرکت نام اور نبی کریم حضرت محمد ﷺ کی ذات اقدس پر درود و سلام سے اپنے خطاب کا آغاز کیا اور فنانس بل 2024-2025 کے بعد پاکستان کے رئیل اسٹیٹ سیکٹر میں تیزی آنے کی پیشگوئی کی۔ جناب اسلم ملک صاحب نے پاکستان کے کونے کونے اور بیرون ملک سے آئے ہوئے تمام شرکاء کا اس تقریب میں شرکت پر خصوصی شکریہ ادا کیا۔ جناب اسلم ملک صاحب نے اہم ترین نکات پر بات کرتے ہوئی کیپٹل سمارٹ سٹی انٹرچینج کی رونمائی، لاہور سمارٹ سٹی پلاٹس کی رائے شماری (بیلٹ نمبر 2) کو بھرپور الفاظ میں سراہا، اور سمارٹ سٹی (لاہور و اسلام آباد) کے پچیس سالہ بے مثال میگا ماسٹر پلان کی جزیات بیان کیں۔

کیپٹل سمارٹ سٹی کا میگا ماسٹر پلان:

ملک صاحب نے ایک عزم کا اعادہ کیا کہ انشاء اللہ! اس میگا ماسٹر پلان کے تحت کیپیٹل سمارٹ سٹی کو پچیس سالوں میں لاکھوں ایکڑ تک پھیلا دیں گے اور یہ بلحاظ رقبہ سنگاپور سے بڑا ڈیجیٹل سمارٹ شہر ہو گا۔ ملک صاحب نے میگا ماسٹر پلان میں مستقبل کے ترقیاتی کاموں کے منصوبہ جات کی تفصیل، کیپیٹل سمارٹ سٹی فیز 2 اور اس کے نئے سیکٹرز کے اجراء اور ان کے ماسٹر پلان، کیپیٹل سمارٹ سٹی کی مستقبل میں توسیعی حکمت عملی پر روشنی ڈالی۔ اسلم ملک صاحب نے فرمایا کہ کیپیٹل سمارٹ سٹی فیز 2 لانچ ہونے جا رہا ہے۔ DHA گندھارا کیپیٹل سمارٹ سٹی فیز 2 کے ساتھ بہت جلد ترقیاتی کاموں کا آغاز کر رہا ہے جو تقریباً 13 ہزار ایکڑ پر مشتمل ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کا ایک اور غیر معمولی قدم انٹرچینج نمبر 2 کی تعمیر ہے، جو متعلقہ اتھارٹیز سے منظوری کے بعد فی الفور شروع کر دیا جائے گا۔ یہ بات قابل ذکر ہے کہ آنے والے سات سے دس سالوں تک DHA گندھارا آمد و رفت کے لئے، کیپیٹل سمارٹ سٹی کا M-2 موٹروے انٹرچینج استعمال کرے گا جس سے کیپیٹل سمارٹ سٹی کی قدر و قیمت انتہائی بڑھ جائے گی اور کاروباری سرگرمیوں کو انتہائی فروغ ملے گا۔ اسلم ملک صاحب نے اس DHA اور کیپٹل سمارٹ سٹی اشتراک کو میگا ماسٹر پلان کی صرف ایک کڑی قرار دیتے ہوئے مزید کہا کہ بات یہیں پر ختم نہیں ہوتی ہم کیپٹل سمارٹ سٹی کو اگلے پچیس سالوں میں لاکھوں ایکڑز پر پھیلا دیں گے اور یہ بلحاظ رقبہ سنگاپور سے بڑا ڈیجیٹل سمارٹ شہر ہو گا انشاء اللہ۔ سیلز پارٹنرز کے لئے یہ خوش آئند بات ہے کہ ہم نہ صرف نئے سیکٹرز کھول رہے ہیں بلکہ گوجرانوالہ میں عنقریب سمارٹ سٹی کا آغاز کرنے جا رہے ہیں۔
سمارٹ سٹی پراجیکٹ سے جڑے سینکڑوں نہیں بلکہ ہزاروں سیلز پارٹنرز کے کاروبار کو منافع بخش بنانے کے لئے سمارٹ سٹی انتظامیہ آنے والے پچیس سالوں کی پلاننگ کر چکی ہے۔ صرف کیپٹل سمارٹ سٹی میں ہی متعدد پراجیکٹس جیسا کہ انڈسٹریل سٹی، ایکسپو سٹی، گلوبل سٹی، سنٹرل بزنس ڈسٹرکٹ، سپورٹس سٹی، فیسٹیول سٹی اور فن سٹی تعمیر کئے جائیں گے۔ اسلم ملک صاحب نے دی گریٹ کنیکٹویٹی کے منصوبہ پر روشنی ڈالتے ہوئے بتایا کہ میگا ماسٹر پلان کے تحت M-2 موٹروے پر کیپٹل سمارٹ سٹی کے چار عدد انٹرچینج ہیں جبکہ M-16 موٹروے پر دو عدد انٹرچینج ہوں گے۔ کیپٹل سمارٹ سٹی ایک ہزار فٹ چوڑی رنگ روڈ کے ذریعے ہکلہ۔ڈیرہ اسماعیل خان M-14 موٹروے سے مل جائے گا۔ اسی طرح ایک ہزار فٹ روڈ کے ذریعے M-14 موٹروے کو چکری انٹرچینج سے ملا دیا جائے گا مختصر یہ کہ راولپنڈی رنگ روڈ، M2 اور M14 موٹروے آپس میں مربوط ہو جائیں گے۔ کیپٹل سمارٹ سٹی فیز 2 میں تین نئے سیکٹرز لانچ کئے جا رہے ہیں ہائی رائز سیکٹر، ایگزیکٹو ویسٹ جو کہ DHA گندھارا سے منسلک ہو گا اور انٹرچینج سے بالکل ملحق اوور سیز ویسٹ سیکٹر۔

آخر میں اسلم ملک صاحب نے ایک خوشخبری اپنے صارفین تک پہنچائی کہ ایسے تمام صارفین جن کو جگہ کی کمی کے باعث کیپٹل سمارٹ سٹی فیز 1 ایگزیکٹو بلاک میں پلاٹ نہیں مل سکے، وہ فیز 2 کے ایگزیکٹو ویسٹ بلاک میں اپنے پلاٹ منتقل

کیپٹل سمارٹ سٹی ایک رہائشی شاہکار کی صورت میں ڈھل رہا ہے۔ یہاں جدید زندگی کا خواب، تعبیر میں بدل رہا ہے۔

کرواسکیں گے۔ مزید براں فیز 2 کا ایگزیکٹو ویسٹ اس وقت تک سیل پر نہیں ڈالا جائے گا جب تک فیز 1 کی تمام منتقلی ٪100 مکمل نہیں ہو جائیں گی۔

لاہور سمارٹ سٹی کا میگا ماسٹر پلان:

جناب اسلم ملک صاحب نے لاہور سمارٹ سٹی کے صارفین کو ایک خوشخبری دینے سے اپنی بات کا آغاز کیا، وہ خوشخبری ہے لاہور سمارٹ سٹی کا اپنا انٹر چینج جو انشاءاللہ بہت جلد فعال ہو جائے گا۔ اسلم صاحب نے فرمایا کہ لاہور سمارٹ سٹی کے فیز 1 شاندار کامیابی کے بعد، اس کا فیز 2 بھی لانچ کیا جارہا ہے۔ اس فیز کی قابل ذکر بات ساڑھے تین سو ایکڑ کی جھیل اور اس گردواقع چار، پانچ کنال کے ولاز ہیں۔ اس فیز میں hole 18 گالف کورس بھی آرہا ہے۔ لاہور سمارٹ سٹی کا RUDA لاہور کے ساتھ تقریباً تیرہ ہزار ایکڑ کا معاہدہ سائن ہو چکا ہے، جو رئیل اسٹیٹ انڈسٹری میں پاکستان کا اب تک کا سب سے بڑا private-public پارٹنر شپ معاہدہ ہے۔ آنے والے پچیس سالوں میں لاہور سمارٹ سٹی RUDA کے اشتراک سے لاہور کا سب سے بڑا پراجیکٹ بن چکا ہو گا جس تک رسائی بذریعہ رنگ روڈ، موٹروے اور چار عدد مخصوص پلوں کے بدولت ممکن ہو گی۔ دنیا کے سب سے اعلی ترین ہاسپٹل لاہور سمارٹ سٹی میں 200 کنال پر اپنا ہسپتال بنا رہے ہیں جس کی جگہ الاٹ کی جاچکی ہے، اس کے علاوہ قطری انویسٹمنٹ گروپ 250 ایکڑ پر جدید ترین ولاز بنارہے ہیں اور یہ سب اگلے سال سے تعمیری مرحلہ میں داخل ہو جائے گا۔

اسلم ملک صاحب نے آخر میں اس عزم کا دوبارہ اعادہ کیا کہ سمارٹ سٹی کی انتظامیہ اس یقین محکم پر ثابت قدم ہے کہ we are buulidng a smart Pakistan.

جناب مجیب احمد خان، ڈائیریکٹر سیلز اینڈ مارکیٹنگ سمارٹ سٹی نے اس موقع پر صارفین کو اہم معلومات اعلانات سے مستفید کیا۔ آپ نے فرمایا کہ تین اگست 2024 کو لاہور سمارٹ سٹی کی دوسری بیلٹ آن لائین ہو چکی ہو گی۔ 3.5 مرلہ کے پلاٹ کی سلیکشن بھی لاہور سمارٹ سٹی آفسز میں صبح 11 بجے تین اگست 2024 کو ہی شروع ہو جائیں گی، مزید براں ایسے صارفین جن کے پاس 3.5 مرلہ کی بیلٹ والی سلپ ہے، ان کی بیلٹ 13 اگست 2024 کو ہو گی۔ لاہور کی

تیسری بیلٹنگ کی پہلی سلیب کی سلیکشن 16 اگست 2024 کو شروع ہو جائے گی جبکہ دوسری سلیب کی سلیکشن 21 اگست 2024 کو شروع ہو جائے گی۔

اپنے صارفین اور سیلز پارٹنرز کو خوشخبری دیتے ہوئے آپ نے مزید فرمایا کہ آج مورخہ 25 جولائی 2024 کو ہم کیپٹل سمارٹ سٹی کا ایک نیا سیکٹر اوورسیز ویسٹ لانچ کر رہے ہیں اور ہمارا یہ نصب العین ہے کہ 10 دسمبر 2024 کو ایک گرینڈ بیلٹ منعقد کیا جائے گا جس کے بعد دسمبر 2024 تک ہم اپنے تمام تر صارفین کو کیپٹل سمارٹ سٹی کے پلاٹس فراہم کر دیں گے۔

جناب مجیب احمد خان، ڈائیریکٹر سیلز اینڈ مارکیٹنگ سمارٹ سٹی نے کیپٹل سمارٹ سٹی کے Over Seas West Block کا باقاعدہ افتتاح کیا Over Seas West Block کی بکنگ مورخہ 26 جولائی 2024 سے جاری ہے۔ اس موقع پر مجیب خان صاحب نے ایک دھماکے دار اعلان کر کے سب شرکاء کو حیران کر دیا، وہ اعلان ہے 24 اگست 2024 تک پلاٹ بک کروانے پر ایک خصوصی آفر۔ اس آفر کی مندرجہ ذیل نمایاں خصوصیات ہیں:

1. کوٹہ سسٹم 24 اگست 2024 تک ختم کر دیا گیا ہے
2. تین سال کے بجائے ساڑھے چار سال کی اقساط
3. پلاٹ کی قیمت پر ٪15 ڈسکاؤنٹ
4. پاکستان کی تاریخ میں پہلی بار ٹیکس فری پراپرٹی کی خریداری

اپنے خطاب کے آخر میں مجیب احمد خان صاحب نے کیپٹل سمارٹ سٹی کے 2018 سے اب تک کے سفر پر بھی روشنی ڈالی اور کہا کہ ہم نے اس دشت کو گلزار بنا دیا اور اب اس گلزار کو بے مثال بنانے کے لئے پر عزم ہیں۔

اس باوقار تقریب سے دیگر مقررین نے بھی خطاب کیا اور صارفین کو سمارٹ سٹی کی افادیت سے آگاہ کیا۔ یہ تقریب اس عزم کے ساتھ اپنے اختتام کو پہنچی کہ سمارٹ سٹی کو نہ صرف پاکستان کا مثالی شہر بنانا ہے بلکہ دنیا میں اس کو پاکستان کی پہچان بھی بنانا ہے۔

کیپیٹل سمارٹ سٹی کے خاکہ میں زندگی کے رنگ بھرے جا رہے ہیں

کیپیٹل سمارٹ سٹی میں معاشرتی و معاشی جدت طرازی، رہائشی سہولیات کی دستیابی اور مستقبل کے عظیم الشان ارادوں کی تازہ ترین مثالیں صارفین کے لئے پیش خدمت ہیں:

کیپیٹل سمارٹ سٹی میں رہائش کا ارادہ رکھنے والوں کے لئے خوشخبری:

کیپیٹل سمارٹ سٹی کی انتظامیہ نے کیپیٹل سمارٹ سٹی میں رہائش کے خواہشمند صارفین کے لئے ایک نادر اعلان کیا ہے۔ ایسے تمام صارفین کو 31 دسمبر 2024 تک کیپیٹل سمارٹ سٹی انتظامیہ 2 kva کا UPS لگا کر دے گی جس کی قیمت دو سال کی انتہائی آسان اقساط میں وصول کی جائیں گی۔ اس کے علاوہ جن صارفین کے پلاٹ مرکزی شاہراہ سے فاصلے پر ہیں اور وہ اپنے گھر کی تعمیر کرنا چاہیں گے، ایسے صارفین کو 3KWA کا سولر سسٹم مفت مہیا کیا جائے گا۔

کیپیٹل سمارٹ سٹی اور لاہور سمارٹ سٹی کا میگا ماسٹر پلان:

کیپیٹل سمارٹ سٹی اور لاہور سمارٹ سٹی وہ عہد ساز منصوبہ جات ہیں جن کی نظیر پاکستان میں نہیں مل سکتی۔ ہماری انتظامیہ نے آنے والے پچیس سال کی منصوبہ بندی کرلی ہے، جس کے تحت کیپیٹل سمارٹ سٹی اور لاہور سمارٹ سٹی میں ناقابل یقین جدت کا انفاذ اور انقلابی اقدامات کئے جائیں گے۔ ہم اپنے صارفین کو چاہے وہ ہمارے رہائشی ہوں یا سیلز پارٹنرز ایک ایسا پلیٹ فارم مہیا کریں جس کی بدولت نہ صرف وہ بلکہ ان کی آنے والی نسلیں بھی معاشی و معاشرتی آسودگی حاصل کر سکیں گی۔ مثال کے طور پر کیپیٹل سمارٹ سٹی نے اپنا فیز 2 لانچ کرنے کا اعلان کر دیا ہے جس کی خصوصیت DHA کے ساتھ مستقبل کا ممکنہ اشتراک ہے۔ اس امر کا اندازہ کیا جا سکتا ہے کہ اس ممکنہ اشتراک سے کیپیٹل سمارٹ سٹی کے صارفین کتنا معاشی فائدہ حاصل کریں گے چونکہ DHA اگلے سات سے آٹھ سال تک آمدورفت کے لئے کیپیٹل سمارٹ سٹی کا روڈ نیٹ ورک ہی استعمال کرے گا۔ اسی طرح لاہور سمارٹ سٹی نے RUDA کے ساتھ پاکستان کی تاریخ میں رئیل سٹیٹ کا اب تک کا سب سے بڑا پبلک۔ پرائیوٹ معاہدہ کیا ہے جس کے تحت RUDA اور لاہور سمارٹ سٹی تقریباً ساڑھے بارہ ہزار ایکڑ پر رئیل اسٹیٹ پراجیکٹ شروع کریں گے۔ یہ سب اور اس طرح کی بے شمار جدتیں صرف سمارٹ سٹی انتظامیہ کی انتھک محنت اور اپنے مقصد کے ساتھ لگن کے ذریعے ہی ممکن ہو پائی ہیں۔

کیپیٹل سمارٹ سٹی میں رہائشی و تجارتی مراکز کی تعمیر:

کیپیٹل سمارٹ سٹی کا اسلام آباد۔ لاہور M-2 موٹروے پر واقع مخصوص اپنا انٹرچینج اس بات کا ثبوت ہے کہ اس شہر نایاب میں رسائی ایسی باکمال طریق پر بنائی گئی ہے جس کی آج تک پاکستان کی تاریخ میں کوئی دوسری مثال نہیں۔ اس انٹرچینج کی تعمیر کے بعد کیپیٹل سمارٹ سٹی میں پراپرٹی کی قیمتیں نہ صرف غیر معمولی طور پر بڑھ چکی ہیں بلکہ کیپیٹل سمارٹ سٹی میں نہایت تیزی سے گھروں اور تجارتی مراکز کی تعمیر کی جاری ہے۔ اس ضمن میں کیپیٹل سمارٹ سٹی کا ایک اہم تجارتی مرکز بنام لیک ویو ہائٹس تعمیر ہو چکا ہے، جس میں شہریوں کے لئے شاپنگ سنٹر، بنک اور کیفے ٹیریاز کی سہولت موجود ہے۔

سمارٹ ولاز۔ رہائشی ٹیکنالوجی کا آغاز

کیپیٹل سمارٹ سٹی پاکستان کا پہلا اور دنیا کا بائیسواں (22nd) سمارٹ سٹی ہے۔ یہ ایک ایسا طرز رہائش ہے جس میں تمام تر بنیادی شہری سہولیات کو خودکار کر دیا گیا ہے۔ یہ شہر اپنے شہریوں کو ٹیکنالوجی اور AI کی بدولت ایک منظم، خودکار اور سمارٹ معاشرہ فراہم کرنے کی شروعات کر رہا ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کے سمارٹ ولاز آپ کو جدید ترین رہائشی آرام و سکون مہیا کرتے ہیں یہ ولاز بجلی، پانی، ہوا، روشنی، حفاظت اور دیگر بے شمار امور، خودکار نظام کی بدولت آپ کی مرضی کے مطابق کنٹرول کرتے ہیں َ اور آپ کو باخبر بھی رکھتے ہیں۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی میں ایسے گھروں کی تعمیر تیزی سے جاری ہے۔

کیپیٹل سمارٹ سٹی میں سڑکوں کا جامع اور خودکار نظام:

آپ کی سفری ضرورت کو آسان تر بنانے اور آپ کو آپ کی منزل تک بحفاظت اور جلد پہنچانے کے لئے کیپیٹل سمارٹ سٹی کا خودکار ٹریفک سسٹم موجود ہے۔ شہر کے اندر 18 لین مین بولیوارڈ تعمیر کیا جا چکا ہے، جو شہر کی مرکزی ریڑھ کی ہڈی ہے۔ اس کے علاوہ شہر کے اندر سڑکوں کا بنیادی ڈھانچہ مکمل ہو چکا ہے جس کی بدولت شہر کے کونے کونے تک شہریوں کی رسائی ممکن ہو چکی ہے۔ ان سڑکوں پر خودکار لائٹس کا نظام فعال ہے جو صرف گاڑیوں کے گزرنے پر ہی روشن ہوتا ہے۔

کیپیٹل سمارٹ سٹی میں سپورٹس اور ایڈونچر ارینا کا قیام

کیپیٹل سمارٹ سٹی میں رہائشیوں کو کھیل اور تفریح کی معیاری سہولیات تک رسائی دی جا چکی ہے۔ اس مقصد کے لئے ایک کثیر المقاصد سپورٹس ارینا کا قیام عمل میں لایا جا چکا ہے۔ جس میں فٹبال، باسکٹ بال، ہاکی اور اس جیسی دیگر تفریحات موجود ہیں۔ حال ہی میں اس ارینا میں ایک فٹبال اور کرکٹ ٹورنامنٹ بھی منعقد کیا جا چکا ہے جس میں دس سے زائد ٹیموں نے شرکت کی۔ یہ سپورٹس ارینا نہ صرف کیپیٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں کو قسم کے کھیل کی سہولیات فراہم کرے گا بلکہ اس میں جدید ترین ٹیکنالوجی کے ذریعے ملکی سطح پر کھیلنے والے کھلاڑیوں کو بھی تیار کیا جائے گا۔ یہ سپورٹس ارینا سمارٹ سٹی سکول کے ساتھ تعمیر کیا گیا ہے جس میں دن کے وقت سکول کے بچے اور شام کے وقت کیپٹل سمارٹ سٹی کے رہائشی کھیلوں کی سرگرمیوں سے محظوظ ہوں

گے۔ اسی طرز کے متعدد سپورٹس ارینازپورے سمارٹ سٹی میں بنائے جا رہے ہیں۔ اس کے علاوہ ایڈونچر سپورٹس کے لئے ایک علیحدہ ارینا تعمیر کیا جا چکا ہے جس میں ZIP LINE، Challenge Course، Sky Cart، Sky Cycle اور Suspension Bridge جیسی تفریحی سرگرمیاں فراہم کی جا رہی ہیں۔ اس ارینا میں ماؤنٹین بائیک، ہائکنگ اور ہارس رائڈنگ ٹریکس بھی تکمیل کے مراحل میں ہیں۔

ہماری خارجہ پالیسی دنیا کی تمام اقوام کے ساتھ دوستی اور خیر سگالی پر مبنی ہے۔

— قائداعظم محمد علی جناح —

ہماری سمارٹ سٹی بین الاقوامی پہچان بن رہی ہے۔ پاکستان کی عالمی برادری میں شان بڑھ رہی ہے

چائنا کے وفد کا دورہ سمارٹ سٹی

شانسی کنسٹرکشن انویسٹمنٹ گروپ، شانزی صوبے میں سب سے بڑا سرکاری سرمایہ کاری اور تعمیراتی ادارہ ہے، اس نے حال ہی میں اسلام آباد میں واقع پاکستان کے پہلے سمارٹ سٹی، کیپیٹل سمارٹ سٹی کا دورہ کیا۔ یہ دورہ مستقبل کی عالمی شراکت داری کو فروغ دینے اور سمارٹ سٹی ڈویلپمنٹ میں اختراعی آئیڈیاز کے اشتراک میں ایک اہم سنگ میل کی نشاندہی کرتا ہے، جس سے تعمیراتی فضیلت اور بین الاقوامی تعاون کے ایک نئے دور کا آغاز ہو گا۔

سمارٹ سٹی کے وفد کا دورہ ایران ایمبسی

ایک اہم پیش رفت میں، کیپٹل سمارٹ سٹی کے معزز سینئر انتظامی وفد کا ایرانی سفیر نے خیر مقدم کیا، جو کہ مشترکہ منصوبوں اور باہمی کاروباری ترقی کے مواقعوں کے بارے میں بات چیت کے آغاز کی علامت ہے۔ سفیر نے کیپٹل سمارٹ سٹی کی بصیرت انگیز منصوبہ بندی اور اس پر عمل درآمد کو سراہا اور ایران میں اس جیسے پراجیکٹس کی اشد ضرورت کا اظہار کیا۔

کویت کے وفد کا دورہ سمارٹ سٹی

کویت کے ایک معزز وفد نے کیپٹل سمارٹ سٹی کے بصیرت آمیز منظرنامے کی کھوج کی اور ایک سرسبز مستقبل کے لیے اتحاد قائم کیا۔ انہوں نے اس منصوبے کو اس کی سمارٹ یوٹیلیٹیز اور ماحول دوست شہری ترقی حاصل کرنے کے غیر متزلزل عزم کو سراہا۔

جاپان کے وفد کا دورہ سمارٹ سٹی

ایک جاپانی وفد نے پاکستانی طلباء کو فنی پیشہ ورانہ کورسز سکھانے کے لیے کیپٹل سمارٹ سٹی اور انکیوبیشن سینٹر کا دورہ کیا۔ ایم او یو پر دستخط کے بعد انہوں نے ہماری جدید سہولیات اور آنے والے سنٹر آف ایکسی لینس کے بارے میں معلومات حاصل کیں، جہاں ہم ٹیک انوویشن اور عالمی سطح پر انقلاب لانے کے لیے تیار ہیں۔ اس وفد نے جدید پیش رفت اور بین الاقوامی تعاون کو فروغ دینے کے لیے ہماری لگن کو اجاگر کیا

قطری کمپنی اور کیپیٹل سمارٹ سٹی کے مابین معاہدہ

قطر کی التمیر رئیل اسٹیٹ پروجیکٹ کمپنی نے کیپیٹل سمارٹ سٹی کے ساتھ ایک ترقیاتی پروجیکٹ کے مفاہمت نامے پر دستخط کیے ہیں۔ جس میں قطری کمپنی کی طرف سے 5 اسٹار ہوٹل، آئی ٹی حب، اور مختلف منصوبوں میں سرمایہ کاری شامل ہے۔ اس تعاون کا مقصد شہر کے بنیادی ڈھانچے کو بڑھانا اور پرتعیش، جدید ترین سہولیات فراہم کرنا ہے۔ کیپیٹل سمارٹ سٹی کی جدت اور عمدگی سے وابستگی التمیر کے وژن کے ساتھ مکمل طور پر ہم آہنگ ہے، جو ان منصوبوں کی کامیاب تکمیل کو یقینی بناتی ہے۔ اس معاہدہ کے تحت قطری گروپ کیپیٹل اور لاہور سمارٹ سٹی میں 2024 میں ہی چار میگا پراجیکٹس شروع کر رہا ہے۔

جرمن اور سعودی وفود کا دورہ سمارٹ سٹی

جرمن اور سعودی وفود نے حال ہی میں لاہور سمارٹ سٹی کا دورہ کیا۔ اس یادگار موقع پر جرمن اور سعودی اشتراک سے لاہور سمارٹ سٹی اور کیپٹل سمارٹ سٹی میں ایک ایک جدید ترین ہسپتال بنانے کے MoU پر دستخط کئے گئے۔ سعودی جرمن گروپ دنیا کے چند ایک بڑے ہسپتالوں کے نیٹ ورک میں سے ایک ہے۔ جن کے پاس 8,500 سے اوپر ڈاکٹرز کام کرتے ہیں۔

Initiative 24

INNOVATE | INVEST | IMPACT

الحمدللہ FDHL! (پرائیویٹ) لمیٹڈ کے چیئرمین جناب زاہد رفیق کی طرف سے تصور کردہ پہلی بار بین الاقوامی سطح پر ڈیزائن کردہ اور لائنسں یافتہ کیپیٹل اور لاہور سمارٹ سٹیز عالمی معیار کی زندگی اور سہولیات فراہم کرنے کے لیے پر عزم ہیں۔ صحت اور تعلیم سے لے کر تفریح اور کاروباری مواقع تک، ہم اپنے صارفین کے اعتماد کی بدولت اپنے وعدوں کو پورا کرتے ہیں۔ ہمارا عہد پورے پاکستان میں آئی ٹی، تعلیم، صحت، کھیل، سیاحت، اور تعمیراتی صنعتوں پر محیط اعلیٰ ترین معیار کے متنوع میگا پراجیکٹس پر عمل درآمد ہے۔

Initiative-24 پیش کرتے ہوئے، ہم کارپوریٹ شراکت داروں کو دعوت دیتے ہیں کہ وہ مستقبل کی تشکیل میں ہمارے ساتھ شامل ہوں۔ مل کر، ہم منافع بخش کاروباری ماڈلز کو یقینی بناتے ہیں جو تمام فریقوں کو فائدہ پہنچاتے ہیں، باہمی ترقی کو فروغ دیتے ہیں اور پاکستان کی خوشحالی کو آگے بڑھاتے ہیں۔ اس پراگرام کے تحت سمارٹ سٹی مختلف پراجیکٹس کا آغاز کر رہا ہے جن میں سرمایہ کاری کے بہترین مواقع میسر ہیں۔ سمارٹ سٹی نے دنیا بھر کے سرمایہ کاروں کو راغب کرنے کے لئے مختلف ملکوں میں تقریبات کا اہتمام کیا جس کی جھلکیاں دی جا رہی ہیں۔

انیشی ایٹو 2024 گالا مختلف ملکوں میں منعقد کیا جا رہا ہے

انیشی ایٹو 2024 گالا لندن میں
تاریخ:07 مئی 2024
مقام: لندن یونائیٹڈ کنگڈم
لندن میں ایک ناقابل فراموش دن کی عکاسی۔ ان تمام لوگوں کا شکریہ جو اس شاندار سفر کا حصہ تھے۔

پرتھ میں انیشی ایٹو 2024 گالا
تاریخ:04 مئی 2024
مقام: پرتھ آسٹریلیا
پرتھ میں منعقدہ روڈ شو میں ایک ناقابل فراموش دن کی بازگشت گونج رہی ہے۔

Initiatives 2024 میں Sacramento
انیشی ایٹو 2024 گالا
سیکرامینٹو تاریخ:07 جون 2024
کی گونج اب بھی ہوا کو برقی بنا رہی ہے!
شکریہ جنہوں نے اسے ناقابل فراموش بنایا۔

مانچسٹر میں انیشی ایٹو 2024 گالا
تاریخ:14 مئی 2024
مقام: مانچسٹر
مانچسٹر میں انیشی ایٹو 2024 گالا کی گونج اب بھی برقرار ہے! شامل تمام لوگوں کا بہت شکریہ۔

نیویارک میں انیشی ایٹو 2024 گالا
تاریخ:26 مئی 2024
مقام: نیویارک ریاستہائے متحدہ امریکہ
نیویارک کی متحرک کمیونٹی Initiative 2024 کے لیے اکٹھی ہوئی، جس نے ناقابل یقین جدت طرازی کا مظاہرہ کیا۔ شکریہ۔

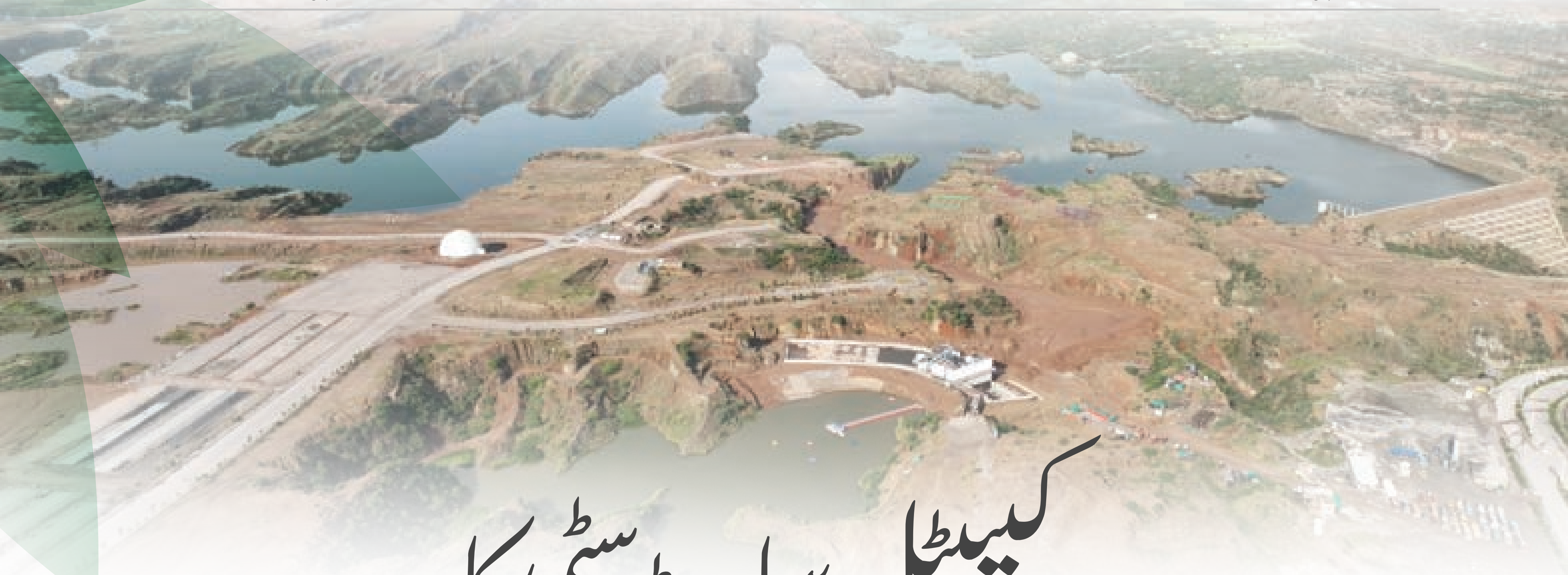
ہیوسٹن - ٹیکساس میں انیشی ایٹو 2024 گالا
تاریخ:01 جون 2024
ہیوسٹن میں گالا کی توانائی اب بھی گونجتی ہے! شامل تمام بہت شکریہ۔

گلاسگو میں انیشی ایٹو 2024 گالا
تاریخ:13 مئی 2024
مقام: گلاسگو
گلاسگو کے ناقابل فراموش دن کی بازگشت گونج رہی ہے، اس شاندار سفر میں حصہ لینے والے ہر فرد کا تہہ دل سے شکریہ۔

سان فرانسسکو میں انیشی ایٹو 2024 گالا
تاریخ:09 جون 2024
سان فرانسسکو میں گالا کی چنگاری اب بھی شہر کو روشن کر رہی ہے! ہر ایک کا بے حد شکریہ جنہوں نے اسے غیر معمولی بنایا۔

انیشی ایٹو 2024 گالا ان ڈلاس | ٹیکساس
تاریخ:01 جون 2024
مقام: ڈلاس ریاستہائے متحدہ امریکہ
ڈلاس میں ایک حیرت انگیز دن گزارنا! ہر ایک کا بہت جنہوں نے اسے اتنا خاص بنایا۔

SMART CITIES
میگزین
www.smartcitypk.com
We are **Building A Smart** Pakistan
www.lahoresmartcitypk.com



کیپٹل سمارٹ سٹی کا

چھان ڈیم

صاف پانی سے زندگانی

پانی زندگی ہے۔ آپ کے جسم کی پہلی ضرورت۔ آپ کے روزمرہ معمولات میں پانی کی خاص اہمیت ہے۔ برتن اور کپڑے دھونے، گھر کی صفائی سے لے کر کھانا پکانے تک آپ کو پانی کی ضرورت ہوتی۔ پانی کے بغیر انسان تو کیا چرند پرند اور پودے تک زندہ نہیں رہ سکتے۔ پوری دنیا کی طرح پاکستان میں بھی صاف پانی کی فراہمی ایک مسئلہ ہے۔ بہت سے رہائشی منصوبے جو بڑی آب و تاب سے شروع کیے گئے، آج پانی کی عدم دستیابی کے باعث ناکام ہو گئے۔ پانی سب سے بنیادی انسانی ضرورتوں میں سے ایک ہے۔

سمارٹ سٹی میں پانی کی دستیابی

کسی بھی رہائشی پراجیکٹ کی اہم ترین ضرورت اور کامیابی کی ضمانت آبی وسائل کی دستیابی کی مرہون منت ہوتی ہے۔ کیپٹل سمارٹ سٹی انتظامیہ نے اس ضرورت کا ادراک کرتے ہوئے بھرپور پلاننگ اور حکمت عملی کے ذریعے ایک مستقل ذریعہ وضع کر لیا ہے۔ اس ذریعہ کو چھان ڈیم کہا جاتا ہے۔ یہ ڈیم نہ صرف کیپٹل سمارٹ سٹی کی آبی ضروریات کو پورا کرے گا بلکہ اس کے ذریعے کیپٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں کو بھرپور تفریح کے مواقع بھی میسر ہوں گے۔

سمارٹ سٹی میں قدرتی پانی وافر مقدار میں موجود ہے اور دیگر بہت سی خوبیوں میں سے ایک بڑی خوبی اور رحمت سمارٹ سٹی میں قدرتی پانی کی موجودگی ہے۔ جس میں سب سے بڑا ذخیرہ چھان ڈیم کی صورت موجود ہے۔ ادارے نے جرمنی سے امپورٹ کردہ پلانٹ کی بدولت نا صرف پانی کو پینے کے قابل بنانے کے انتظامات کیے ہیں بلکہ یہ یقینی بنایا گیا کہ اس صاف پانی کی فراہمی کو سوسائٹی کے ہر گھر تک پہنچایا جائے۔ پانی کی فراہمی کے سمارٹ سسٹم کی بدولت ہر گھر کو درکار پانی کا اندازہ لگایا گیا اور ایسے انتظامات کیے گئے ہیں کہ ہر گھر کو ہمہ وقت پانی فراہم بھی کیا جاتا رہے اور پانی کو ضائع ہونے سے بھی روکا جائے۔

کیپٹل سمارٹ میں آب رسائی

چھان ڈیم کے ذریعے کیپٹل سمارٹ سٹی کے رہائشیوں کو گھریلو استعمال اور پینے کے صاف پانی کی فراہمی کی جائے گی۔ اس سلسلے میں چھان ڈیم پر جرمن ٹیکنالوجی سے ایک جدید ترین فلٹریشن پلانٹ نصب کیا گیا ہے۔

چاہان ڈیم ایک تفریحی جنت

چھان ڈیم کے کنارے کیپٹل سمارٹ سٹی کی سب سے مشہور تفریحی سرگرمیوں کا میلہ سجایا جا رہا ہے۔ اس کے کنارے ایک کرکٹ سٹیڈیم، فٹبال سٹیڈیم اور ہاکی سٹیڈیم کا قیام عمل میں لایا جا رہا ہے۔ اس کے علاوہ چھان ڈیم میں کشتی رانی اور دیگر آبی کھیلوں کی سہولت بھی مہیا کی جائے گی۔ چھان ڈیم کے اردگرد ایک واکنگ ٹریک بھی بنایا جا رہا ہے۔

The inauguration of Happy Desk at Lake View Heights marks a significant milestone in our community's journey towards fostering a harmonious and productive environment.
This new facility, dedicated to enhancing the well-being and efficiency of all residents, embodies the values of collaboration and support.

Capital Smart City celebrated the opening of its first-ever dedicated interchange on the Lahore - Islamabad M2 Motorway, marking a significant milestone.
Group COO, Mr. Muhammad Aslam, showcased our achievements and provided insights into future master plans for both Capital Smart City and Lahore Smart City.

Following the MOU signing, a Japanese delegation explored the Capital Smart City and Incubation Center. They delved into our advanced facilities and the upcoming Center of Excellence, poised to revolutionize tech innovation and global placements. Their visit underscored our dedication to cutting-edge advancements and fostering international collaboration.

The Initiative 2024 Dinner in Toronto was a phenomenal gathering of over 200 overseas participants, fostering vibrant networking and collaboration.
The event sparked numerous follow-up meetings with investors and developers, marking a significant step towards a connected future. The evening was a resounding success!

Qatar's Al Tameer Real Estate Project Company has signed an MoU with Capital Smart City for a mix-used development project, including a 5-star hotel, IT hub, and investment in various ventures.
This collaboration aims luxurious, state-of-the-art facilities. Capital Smart City's commitment to innovation and excellence aligns perfectly.

In a significant development, senior management delegation from Capital Smart City was graciously welcomed by the Iranian Ambassador, marking the commencement of discussions on promising joint ventures and mutual business development opportunities. The Ambassador lauded the visionary planning and execution of Capital Smart City, commending the remarkable efforts of its sister organizations in Iran.

The inauguration of the M-tag: Motorway Interchange CSC signifies a major leap in enhancing connectivity and travel efficiency.
The M-tag system streamlines toll collection and improves the travel experience, marking our commitment to innovation and community well-being.

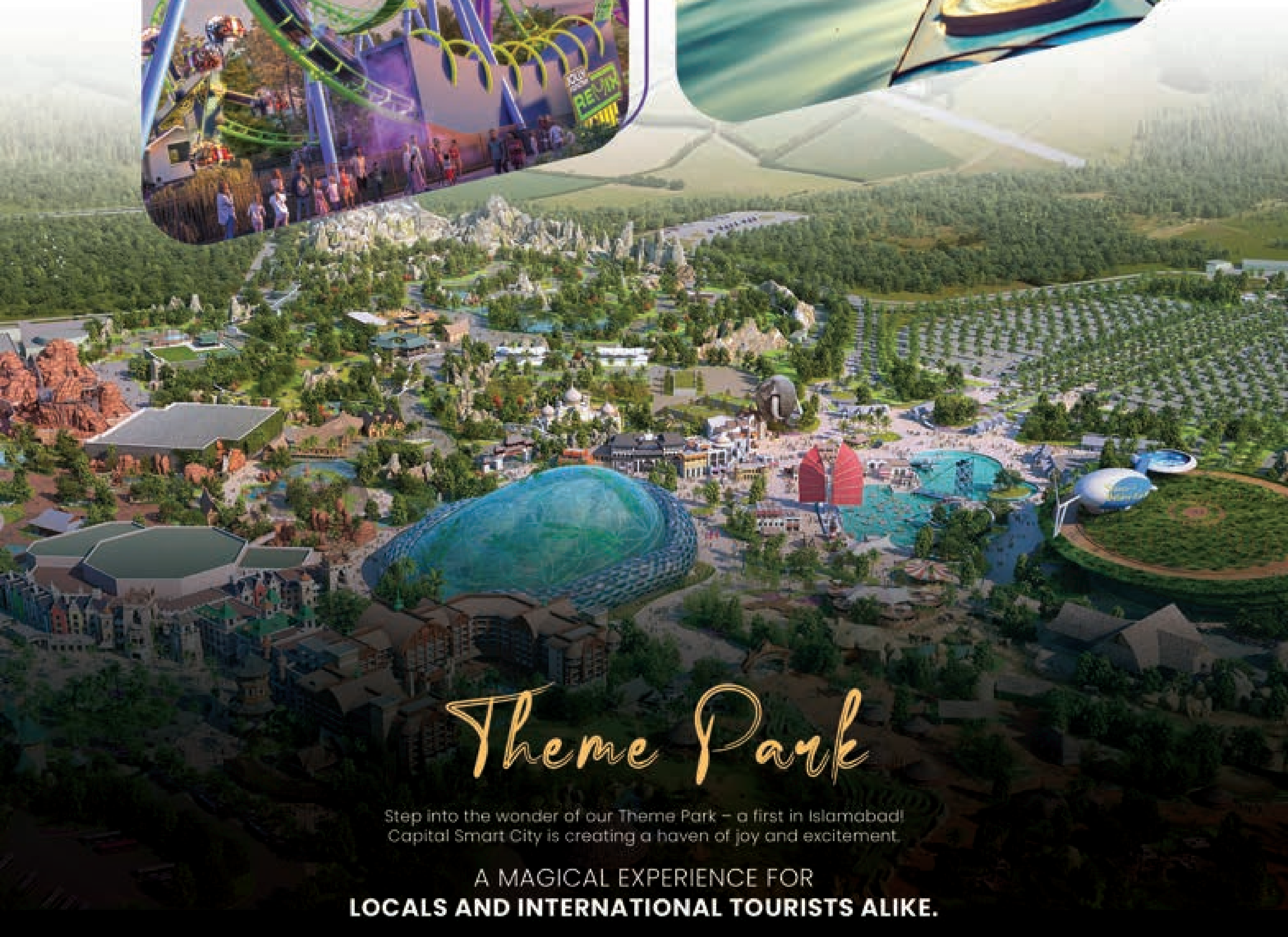
At Capital Smart City, witness the football season's thrilling climax as top teams battle for glory on our hallowed turf. Experience the ultimate celebration of athleticism, strategy, and determination.
Don't miss the electrifying moment where champions rise!

The recent Eid Get Together at the CSC Site was a joyous event, highlighted by the visit of Higher Management to the Happy Desk (Customer Facilitation Centre) at Lake View Heights.
The management's presence underscored their appreciation for the team's hard work and dedication, while also emphasizing our commitment to enhancing customer satisfaction and support.

CAPITAL
SMART CITY

WE ARE BUILDING A SMART PAKISTAN

CRAFTING UNFORGETTABLE *Memories* in Capital Smart City



Theme Park

Step into the wonder of our Theme Park – a first in Islamabad! Capital Smart City is creating a haven of joy and excitement.

A MAGICAL EXPERIENCE FOR
LOCALS AND INTERNATIONAL TOURISTS ALIKE.

SJ HRL FDH Development

UK : +44 788 138 8270 & 80 | UAN : +92 51 111 - 444 - 475 | Toll Free: +92 800 SMART (76278)

www.smartcitypk.com smartcitypk smartcitypak sales@smartcitypk.com smartcitypk1 capitalsmartcity

CAPITAL
SMART CITY

18 HOLE PGA STANDARD
SIGNATURE GOLF COURSE

UAN: 111-444-475 | Toll Free: +92 800 76278 www.smartcitypk.com